

ESPACE COMMERCIAL ET BUREAU À LOUER À LONGUEUIL
COMMERCIAL AND OFFICE SPACES FOR LEASE IN LONGUEUIL

108 Rue Saint-Louis, Longueuil J4R 2L5



Keller Williams Commercial

9975C Rue de Châteauneuf, Brossard J4Z 3V5

514-531-3921 | www.kwcmontreal.com

Alexis Cloutier

Courtier immobilier commercial

514-699-0908 | a.cloutier@kw.com



Caractéristiques | Characteristics

Taux de location | Rental rate \$15.00 / pi.ca | sq.ft
Disponibilité | Availability Immédiate | Now

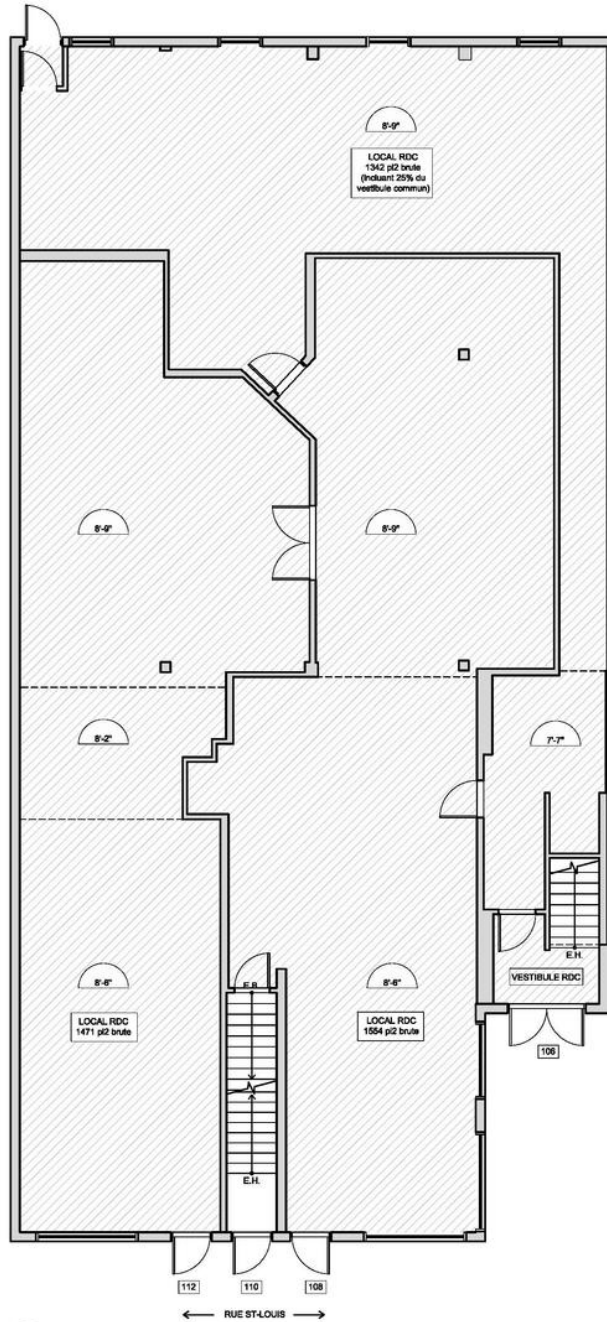
Disponibilités | Availability

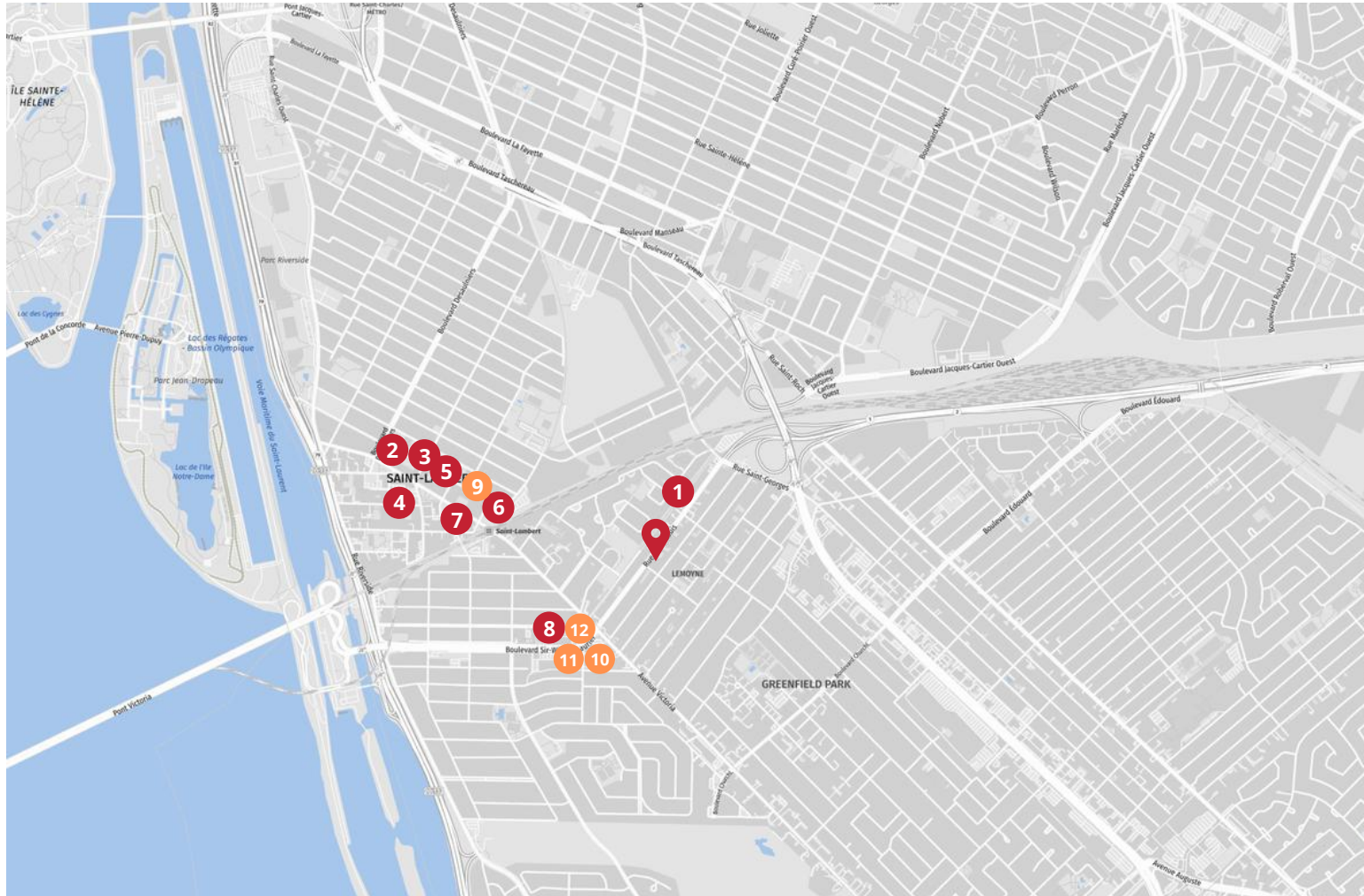
Local #RDC : 2,977 pi.ca | sq.ft
Local #2ème étage : 2,500 pi.ca | sq.ft

Faits saillants | Highlights

- L'emplacement est idéal car l'immeuble bénéficie d'un important achalandage automobile et piétonnier.
- L'accès est facile en transport en commun (ligne 1, 4, 6, 54, 77) et en voiture car il y a de nombreux stationnements gratuits dans la rue.
- De nombreux services, boutiques et restaurants se trouvent à proximité.
- The location is ideal because the building benefits from a significant automobile and pedestrian traffic.
- Access is easy by public transport (line 1, 4, 6, 54, 77) and by car as there are many free parking lots on the street.
- Many services, shops and restaurants are nearby.







Restaurants et cafés

- 1 Twisted Burger
- 2 Chef Félix 410
- 3 Gyoka Izakaya
- 4 L'Ancien Chablis

- 5 Primi Piatti
- 6 La Piazzetta
- 7 Starbucks
- 8 Tim Hortons

Services

- 9 RBC
- 10 IGA
- 11 Pharmaprix
- 12 Esso