ESPACE BUREAUX PROFESSIONNELS & COMMERCIAUX

4 PLACE DU COMMERCE, BROSSARD

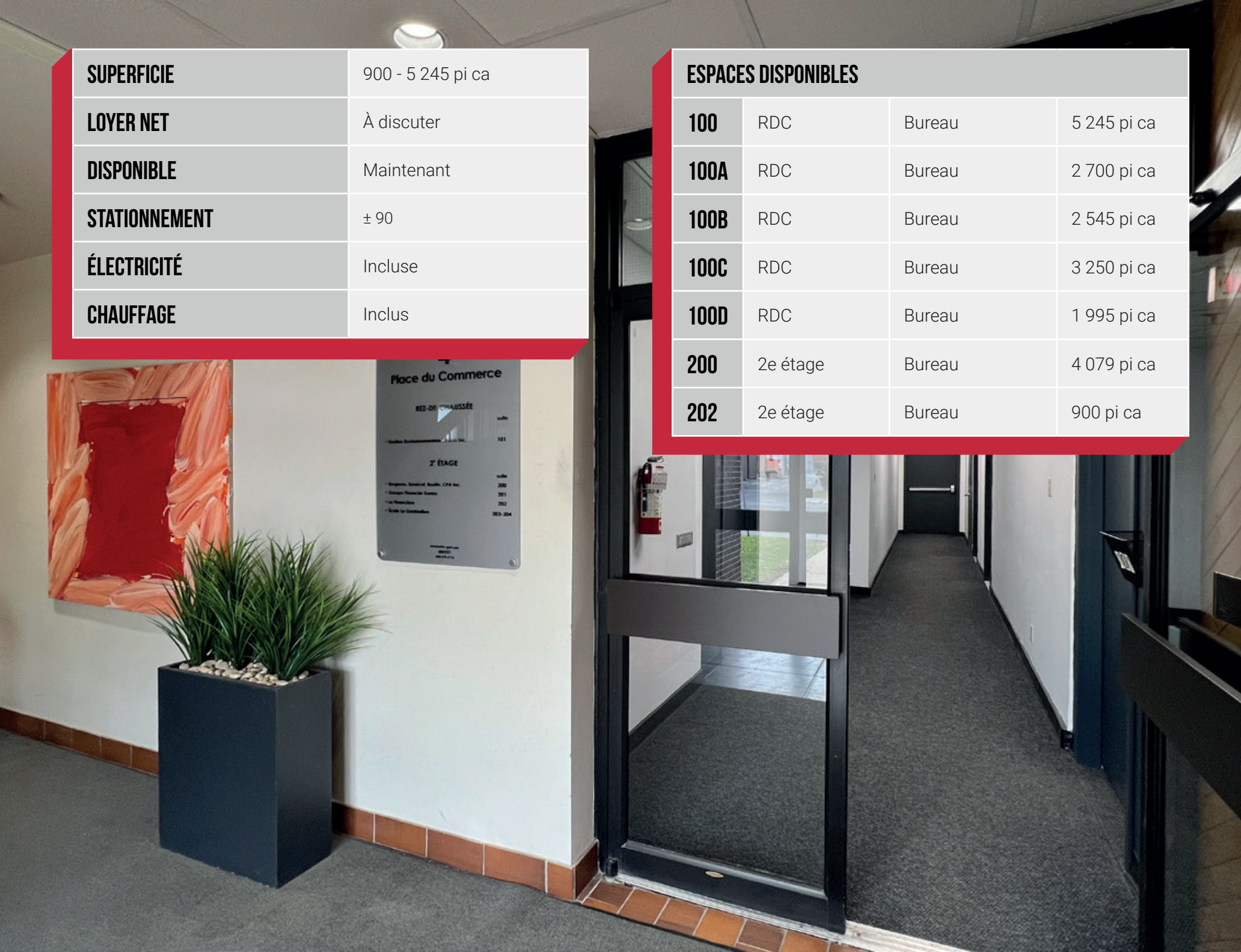
JEAN-SÉBASTIEN PELCHAT

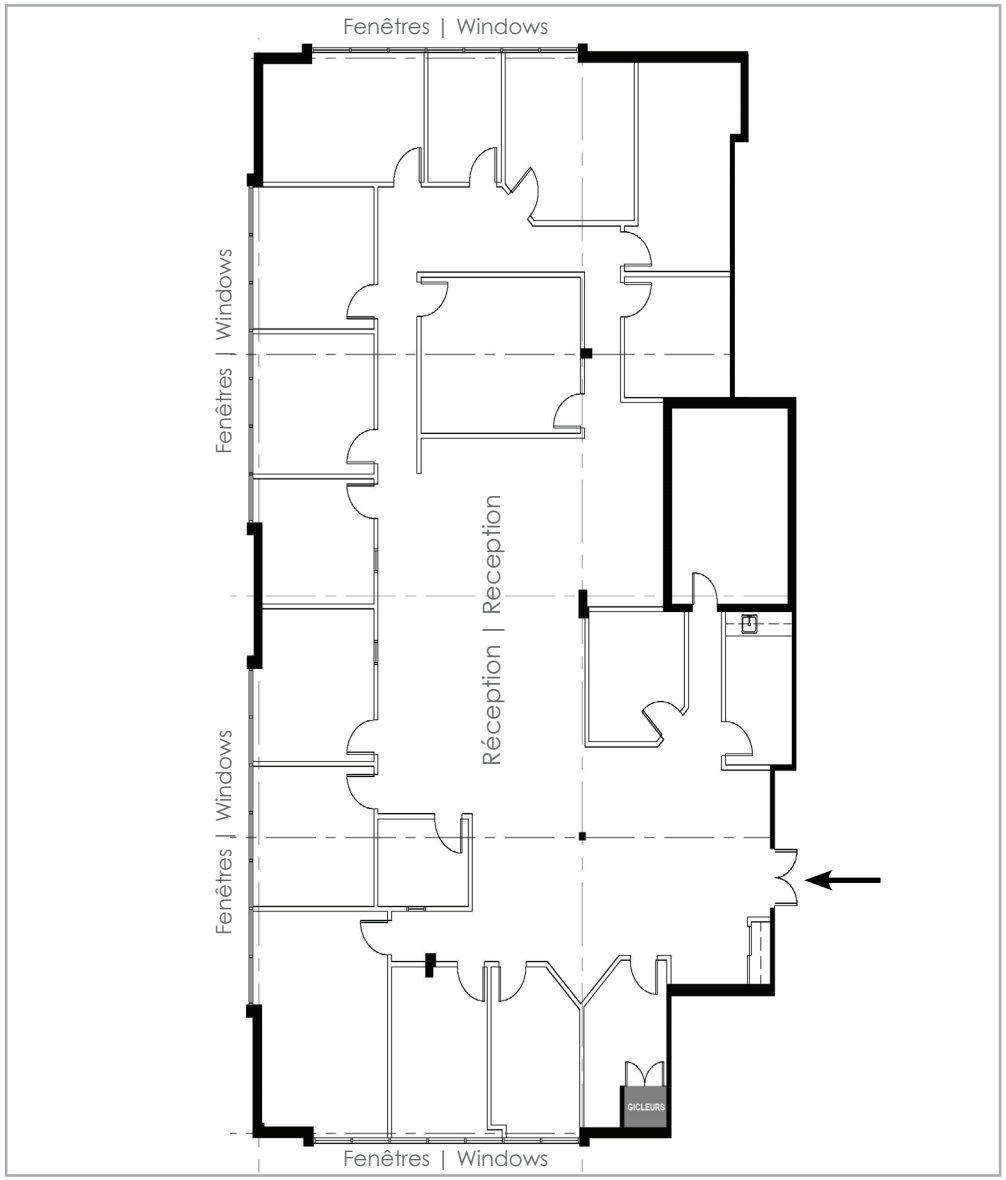
Courtier immobilier commercial
514 919 9433
jspelchat@kw.com

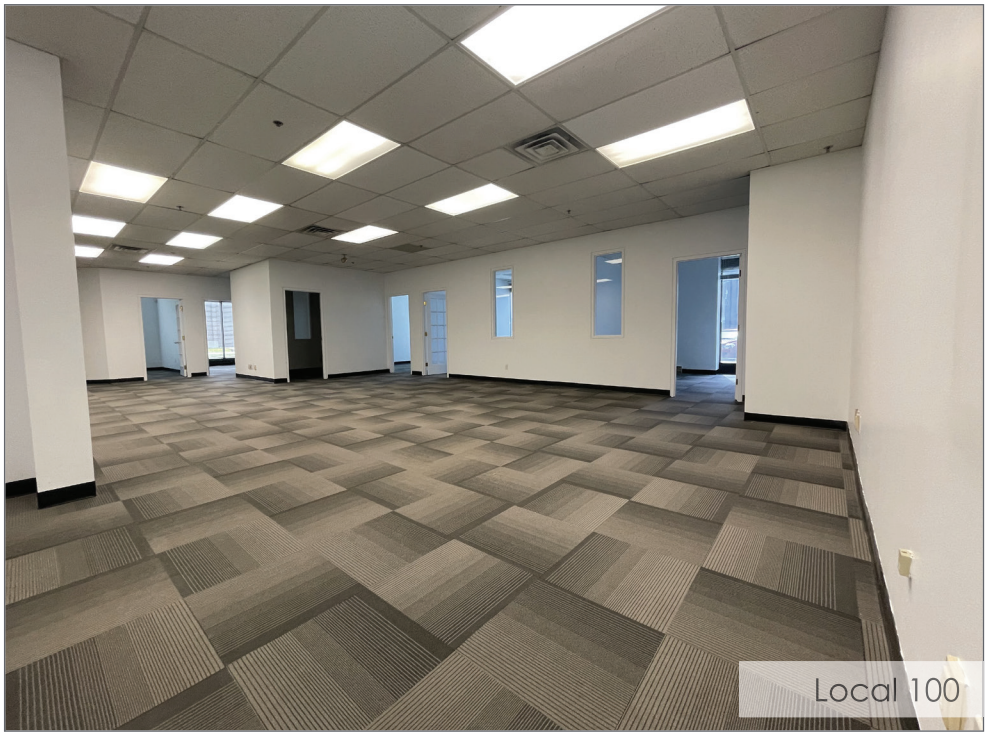
KW COMMERCIAL

SUPERFICIE	900 - 5 245 pi ca
LOYER NET	À discuter
DISPONIBLE	Maintenant
STATIONNEMENT	± 90
ÉLECTRICITÉ	Incluse
CHAUFFAGE	Inclus

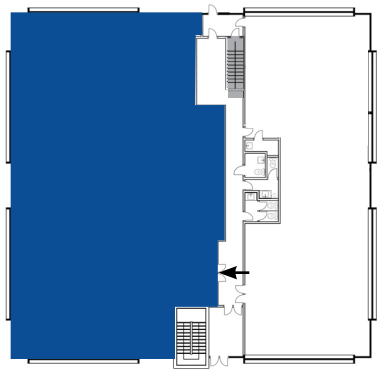
ESPACES DISPONIBLES			
100	RDC	Bureau	5 245 pi ca
100A	RDC	Bureau	2 700 pi ca
100B	RDC	Bureau	2 545 pi ca
100C	RDC	Bureau	3 250 pi ca
100D	RDC	Bureau	1 995 pi ca
200	2e étage	Bureau	4 079 pi ca
202	2e étage	Bureau	900 pi ca







Rez-de-chaussée | Ground Floor



Caractéristiques | Features

5 245 pi² | ft²

Cuisinette | Kitchenette

Possibilité de diviser le local |

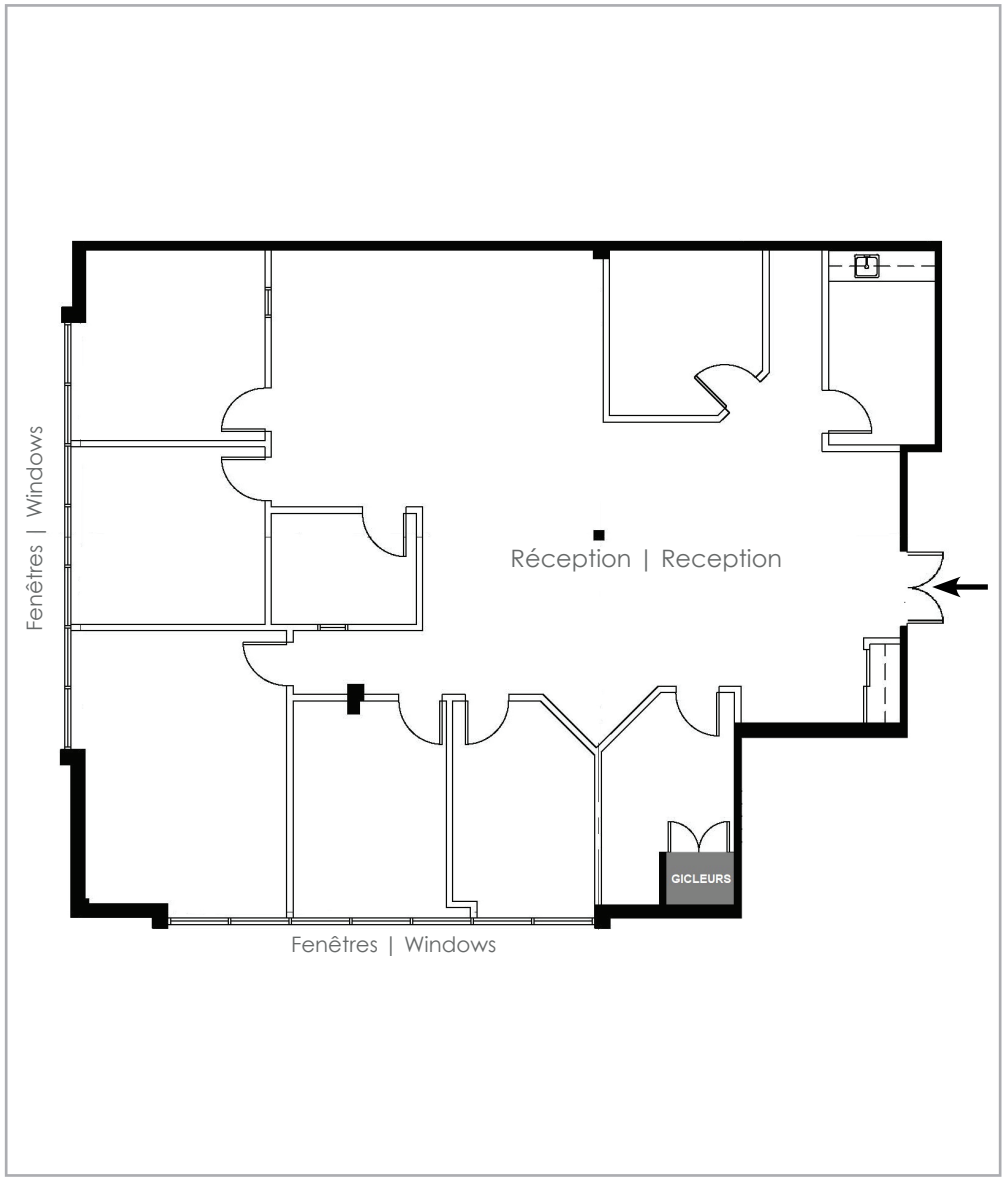
Possibility of dividing the space

Local 100

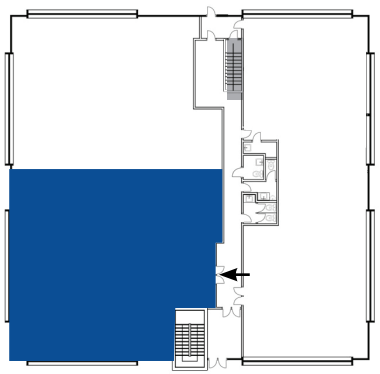
Local 100

Local 100

Local 100



Rez-de-chaussée | Ground Floor

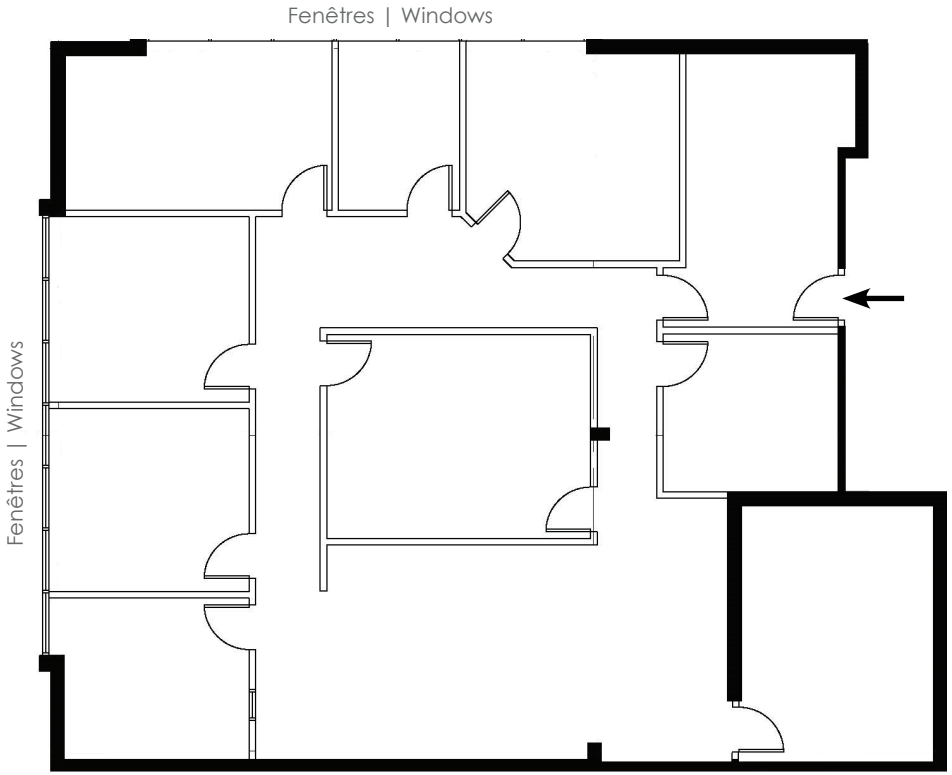


Caractéristiques | Features

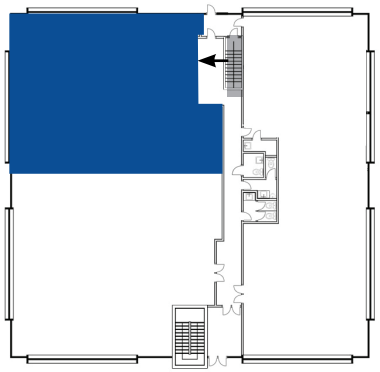
2 700 pi² | ft²

Cuisinette | Kitchenette

Beaucoup de fenestrations | A lot of windows



Rez-de-chaussée | Ground Floor

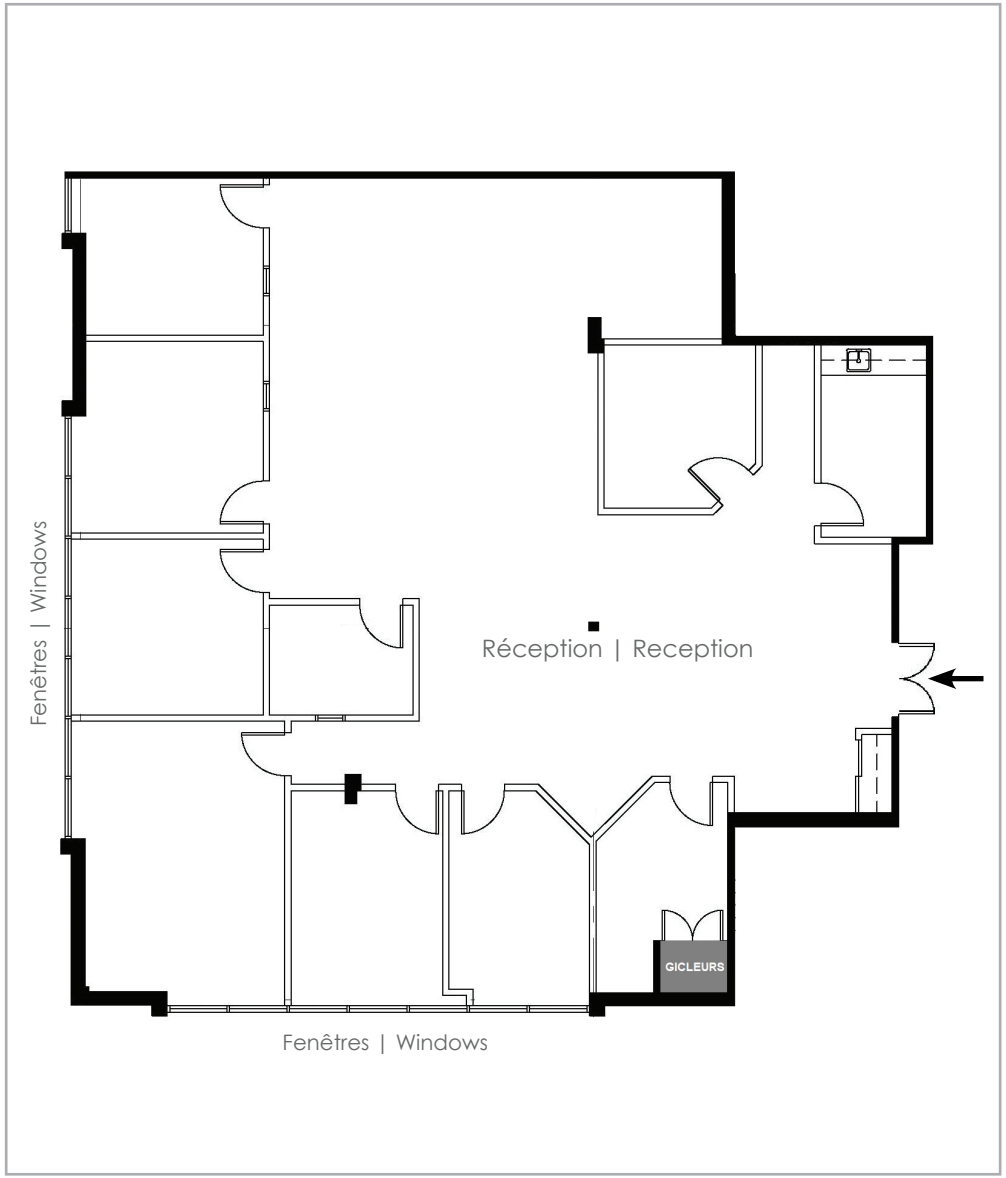


Caractéristiques | Features

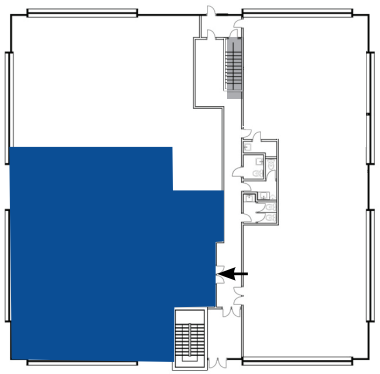
2 545 pi² | ft²

Beaucoup de fenestrations |

A lot of windows



Rez-de-chaussée | Ground Floor

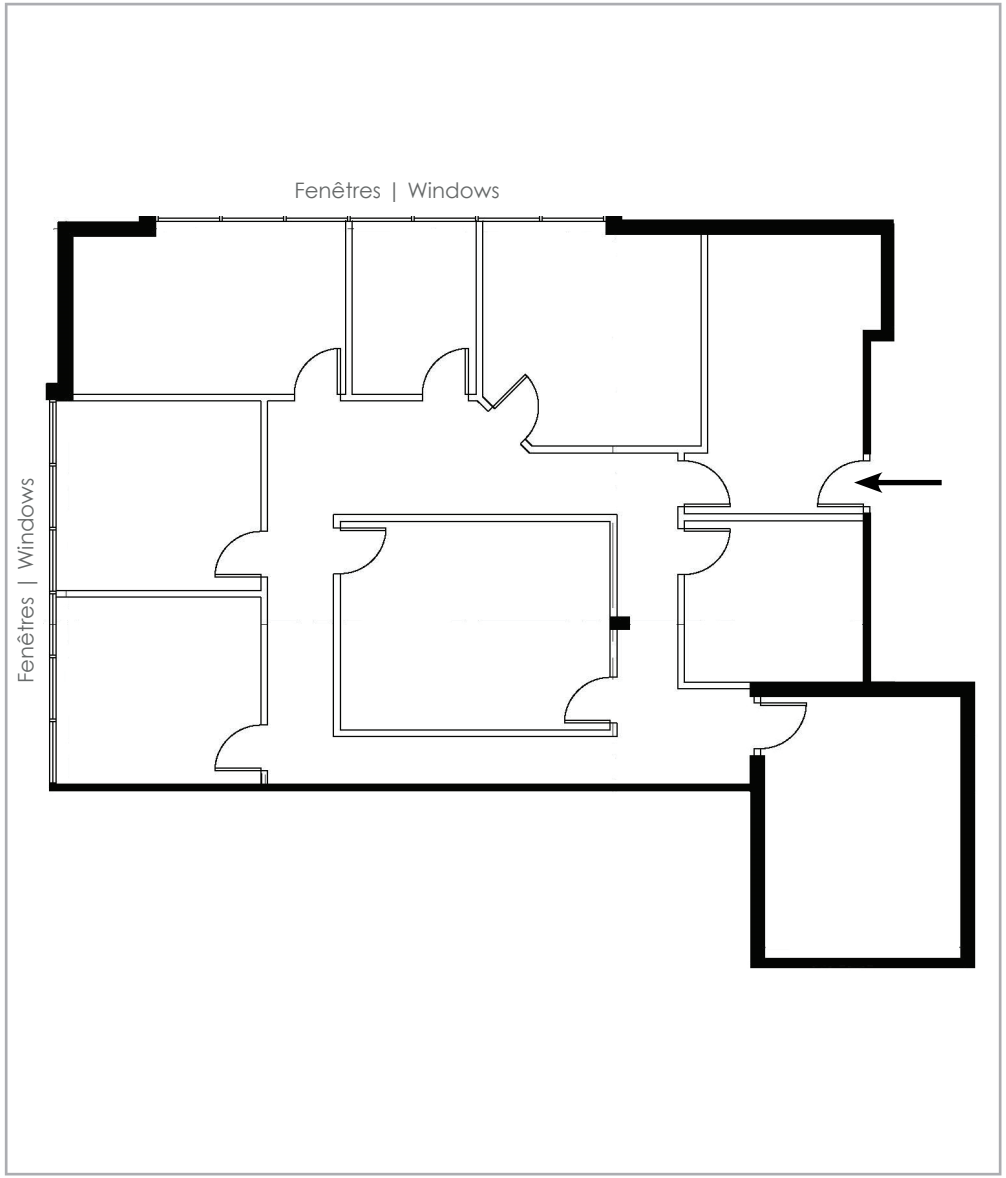


Caractéristiques | Features

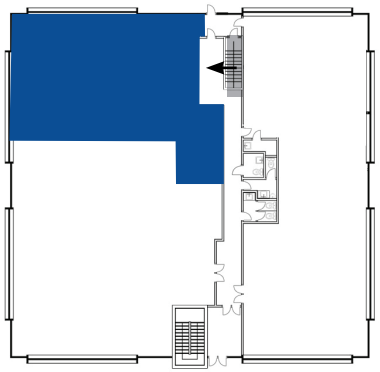
3 250 pi² | ft²

Cuisinette | Kitchenette

Beaucoup de fenestrations | A lot of windows



Rez-de-chaussée | Ground Floor

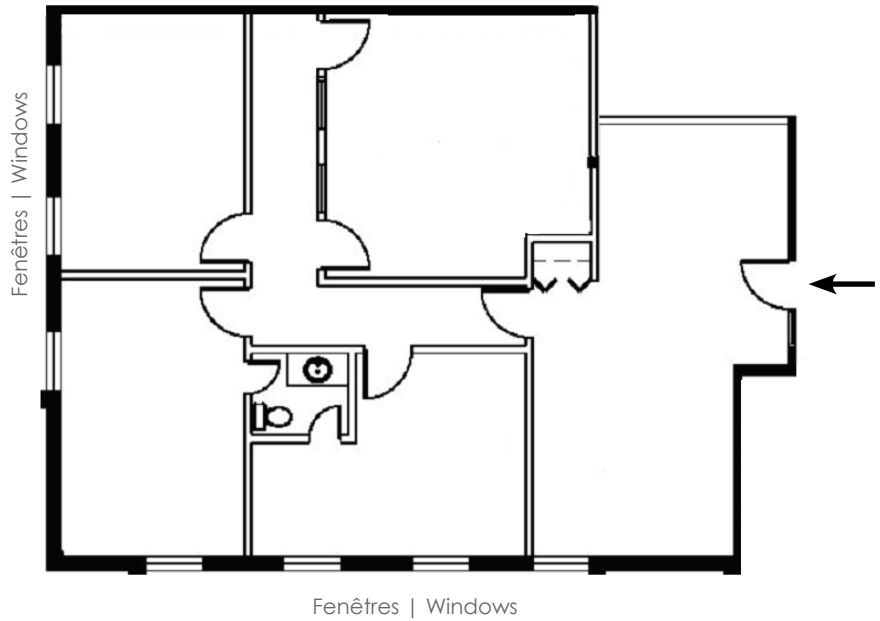


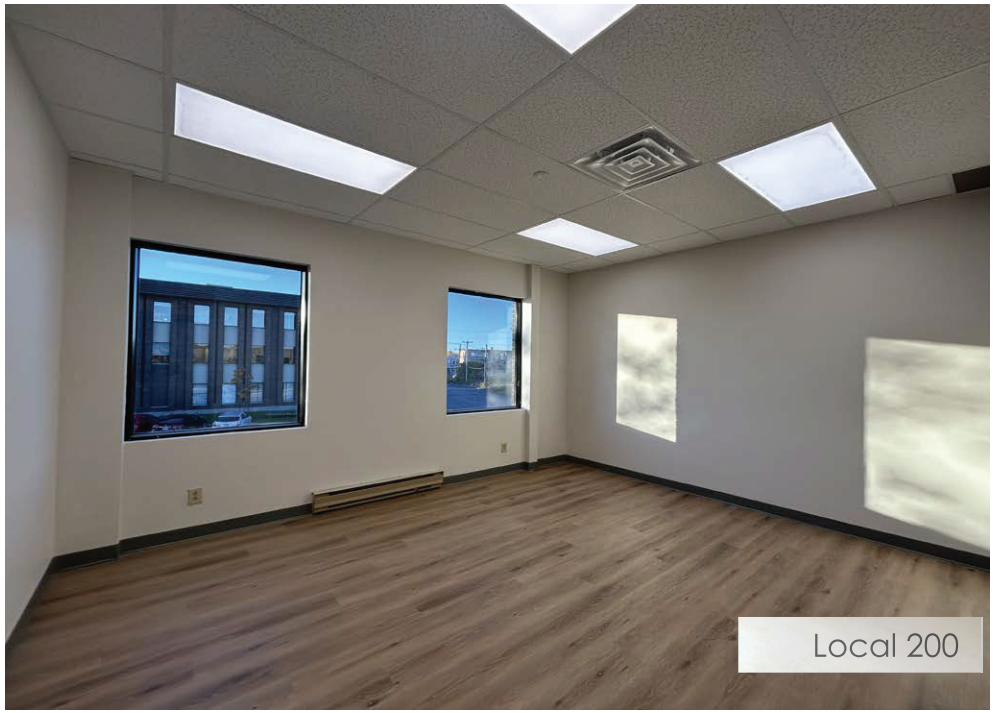
Caractéristiques | Features

1 995 pi² | ft²

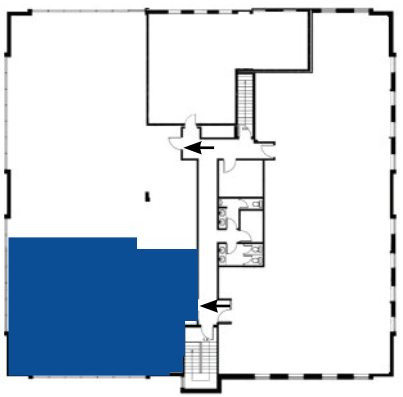
Beaucoup de fenestrations |

A lot of windows





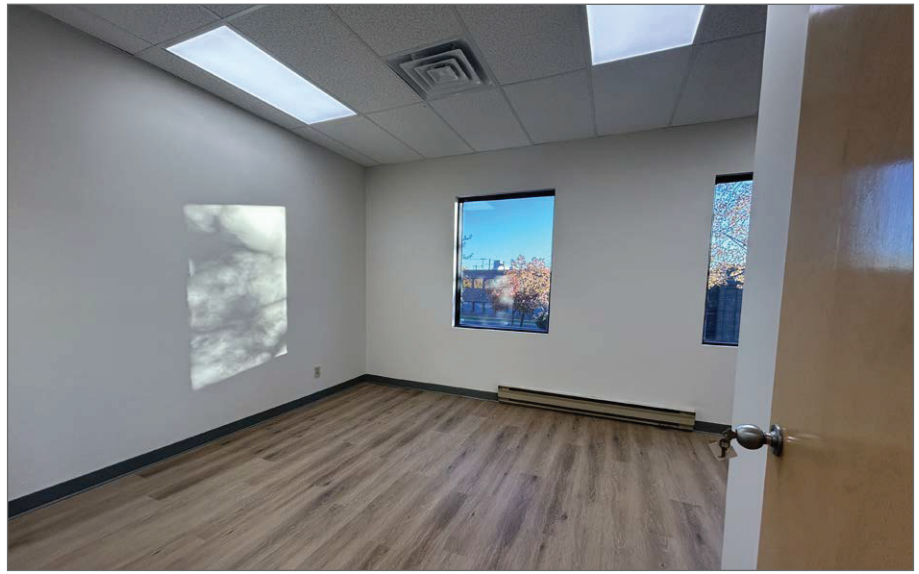
2e étage | 2nd Floor

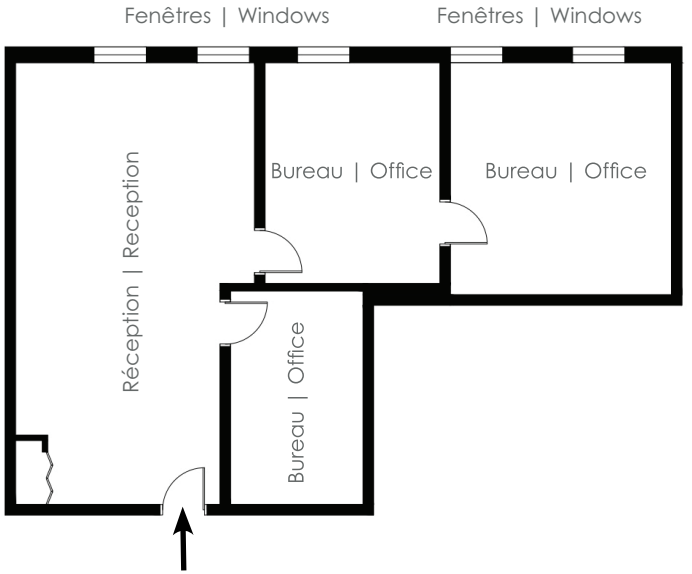


Caractéristiques | Features

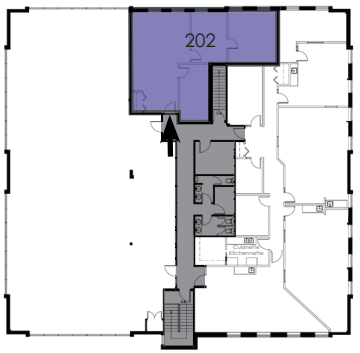
1 510 pi² | ft²

Toilette privée | Private washroom





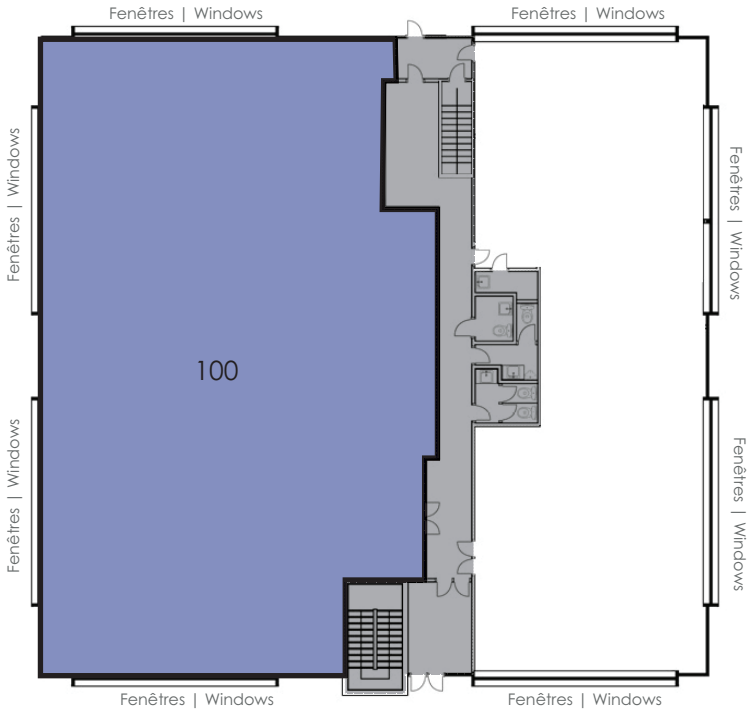
2e étage | 2nd Floor



Caractéristiques | Features

900 pi² | ft²

Rez-de-chaussée | Ground

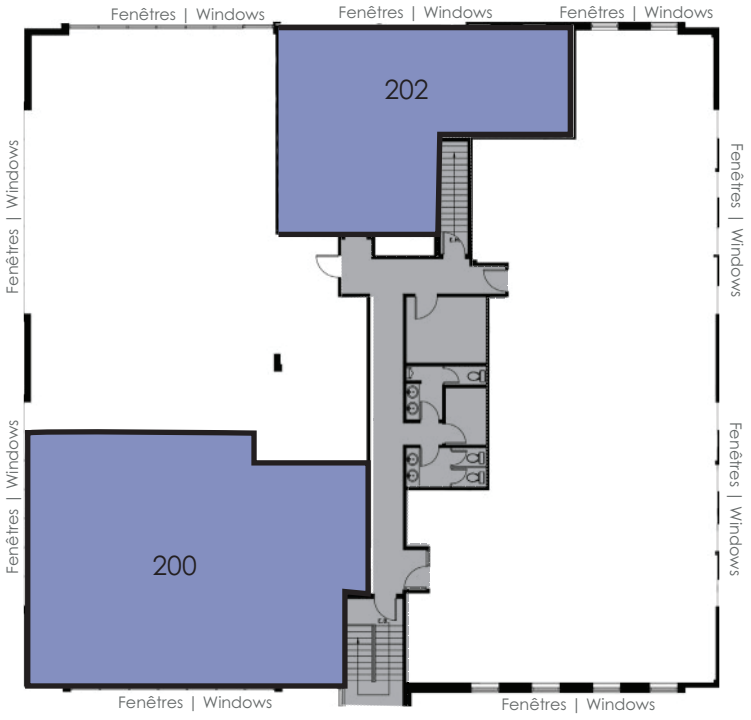


Rue Place du Commerce

Local Suite	pi² Ft²
100	5 245 *

* Voir pages précédentes pour informations de division

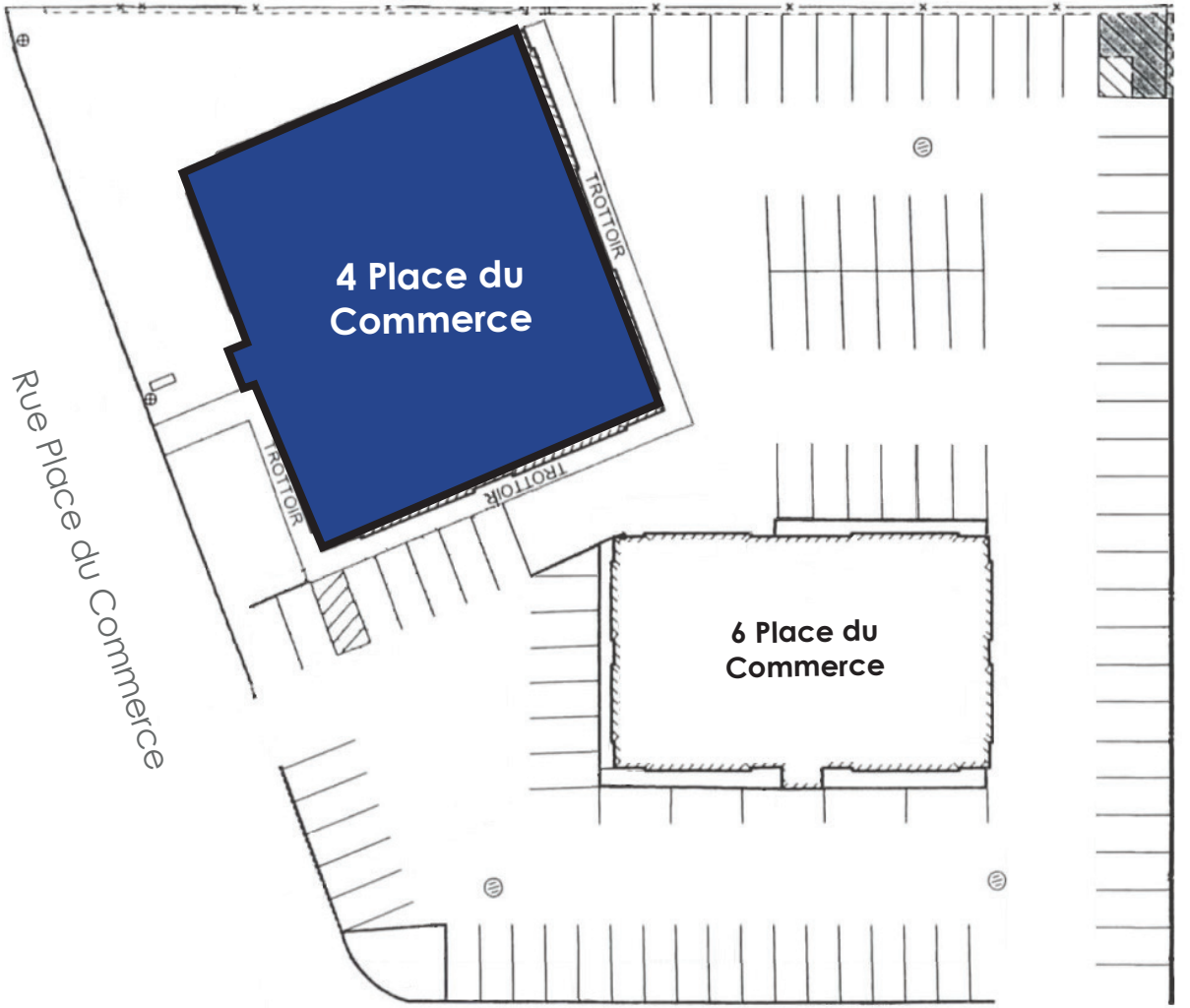
2e étage | 2nd Floor



Rue Place du Commerce

Local Suite	pi² Ft²
200	1 510
202	900

Croquis du stationnement | Parking Sketch



ESPACE BUREAUX PROFESSIONNELS & COMMERCIAUX

4 PLACE DU COMMERCE, BROSSARD

KW COMMERCIAL

Durant les 17 dernières années, Yannick Cloutier s'est forgé une réputation comme étant l'un des meilleurs courtiers et l'un des plus respectés de la région de Montréal.

Possédant plus de 600 transactions commerciales à son actif et pour plus de $650 000 000 en vente et en location commerciale, il a réalisé plusieurs des plus grosses transactions immobilières des dernières années de la région.

Son association avec la compagnie Keller Williams en 2014 comme Président de la division commerciale était un choix stratégique dans son développement et celui de son entreprise.

514 531 3921
info@kw.com

JEAN-SÉBASTIEN PELCHAT

Jean Sébastien est un passionné d'immobilier qui travaille dans la région de Montréal et sur la rive-sud depuis les 13 dernières années.

Il est un courtier intègre, honnête, disponible et à l'écoute des besoins de ses clients.

Excellent en négociation, il va vous aider et vous guider dans vos transactions afin d'atteindre les objectifs visés.

Sa mission est d'offrir un service hors pair tout en protégeant les intérêts de ses clients afin de faciliter leurs transactions immobilières.

Pour une expérience extraordinaire en immobilier et pour toute question n»hésitez pas à le contacter.

Il se fera un plaisir de vous guider et de vous conseiller.

514 919 9433
jspelchat@kw.com

KW COMMERCIAL