

En location :

1203 avenue Bernard, Bureau 101

Disponible **immédiatement**

Loyer de base	800.00\$
Taxe INR 2025*	84.79\$*
TPS	44.24\$
TVQ	88.26\$
Total:	1 017.29\$

* Taxe d'affaires INR:

Allocation pour la période du 1er janvier 2025 au 31 décembre 2025.

Ajustement à toutes les années civiles basé sur les données du compte de taxes municipales annuel.

Aux frais du propriétaire :

- Électricité
- Chauffage
- Climatisation

Aux frais du locataire :

- Autre service public (internet, téléphone, câble, etc...)

Autres détails :

Cuisinette, salle d'attente et toilette sur l'étage

Dépôt de garantie 2000\$ que le locateur conservera durant toute la durée du bail y compris pendant toute période de renouvellement.